

Hochbau

Neubau Lager und Bürogebäude

Zweigeschossiges, voll unterkellertes Lager- und Bürogebäude

Gebäudenutzung: Kellergeschoss – Archiv
Erdgeschoss – Lager und Büro
Obergeschoss – Büroräume der Geschäftsleitung

Gebäudedaten: Nettogrundfläche = 333 m², Bruttogrundfläche = 405 m², Bruttorauminhalt = 1.255 m³

Bauweise: Massivbauweise mit Wärmedämmverbundsystem, Stahlbeton-Elementedecken,
Dach: Holztragwerk, Sparschalung, Dampfsperre, Wärmedämmung, Stehfalzdeckung,
Kunststofffenster und Außentüren,

Heizung: Fernwärme, Fußbodenheizung

Alternative Energien: Photovoltaikanlage

Bearbeitungszeitraum: 2011 bis 2012

Bausumme: 400.000 EURO

Auftraggeber: Integrationswerkstätten g
Niederlausitz GmbH



**Leistungen unseres Büro's: Gebäudeplanung Leistungsphasen 1 bis 8 (HOAI)
Tragwerksplanung Leistungsphase 1 bis 6 (HOAI)
Nachweis EnEV und Brandschutz**
