

Hochbau

Umbau einer Kita zu einem Vereinshaus

Die Stadt Ortrand hat das ehemalige Gebäude der Kindertagesstätte am Kirchplatz 6 in Ortrand zu einem Vereinshaus umgebaut. Das Gebäude ist ein zweigeschossiges nicht unterkellertes Gebäude. Der Dachboden ist nicht ausgebaut.

Umbauarbeiten: Komplettumbau der Sanitärräume einschl. Einbau eines behinderten WC's.
Aufwertung des baulichen Brandschutzes (Decken, Türen, Treppenhäuser).
Erneuerung der Wand- und Bodenbeläge.
Herstellen der Barrierefreiheit im Erdgeschoss einschl. Rampe am Eingang.
Erneuern der Sanitär- und Elektroinstallation.
Teilweise Erneuerung der Heizungsanlage

Nutzungseinheiten: Seniorenclub, Bibliothek, DRK, Museum/Heimatverein

Gebäudedaten: Bruttogrundfläche: 580 m², Nettogrundfläche: 425 m²,
Bruttorauminhalt: 2.900 m³

Bearbeitungszeitraum: 01.2013 bis 12.2013

Bausumme: 290.000 EURO

Auftraggeber: Amt Ortrand für die
Stadt Ortrand



Leistungen unseres Büro's: Gebäudeplanung (Leistungsphasen 3 bis 8 HOAI)
